

ÚZEMNÍ PLÁN HOŠTICE

LEGENDA

	řešené území
	zastavěné území k 31.8.2016
	zastavitelné plochy
	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
	hranice katastru
	34 číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
	WT kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
	WT kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh

PŘÍRODNÍ HODNOTY

stav	návrh	
		památné stromořadí
		plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
		biocentrum ÚSES
		biokoridor ÚSES
		interakční prvek - plošný ÚSES
		sesuvné území

KULTURNÍ HODNOTY

stav	návrh	
		archeologické naleziště
		nemovitá kulturní památka
		objekt a soubor v památkovém zájmu

DOPRAVA

stav	návrh	
		silnice III.třídy
		místní komunikace
		zastávka hromadné dopravy osob
		izochrona dostupnosti
		OP silnice II. a III.třídy

TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
		vodovodní řád skupinového vodovodu
		redukční tlaková stanice
		páteřní stoka jednotné kanalizace
		zranitelná oblast
		OP vod.zdroje I.stupně
		OP vod.zdroje II.b.vnější
		oprávněný prostor pro správu vodního toku
		záplavové území stanovené
		aktivní zóna záplavového území

TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	
		venkovní vedení el.sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení el.sítě NN s izol.vodiči
		venkovní vedení el.sítě NN kabelové
		distribuční trafostanice
		plynovod STL
		radioreléová trasa
		místní telekomunikační kabel
		OP vedení VN
		OP plochy / objektu na sdělovací síti

HYGIENA PROSTŘEDÍ

stav	návrh	
		území ekologických rizik
		sběrný dvůr

JEVY OSTATNÍ

stav	návrh	
		plocha odvodněná
		místo vyhlídky

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
		Plochy bydlení - bydlení individuální
		Plochy veřejné vybavenosti
		Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
		Plochy pro tělovýchovu a sport
		Plochy pro silniční dopravu
		Plochy pro vodní hospodářství
		Plochy technického zabezpečení obce
		Plochy veřejných prostranství
		Plochy smíšené obytné vesnické
		Plochy smíšené specifické
		Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
		Vodní plochy a toky
		Plochy sídelní zeleně
		Plochy krajinné zeleně
		Plochy přírodní
		Plochy zemědělské
		Plochy lesní

číslo plochy s rozdílným způsobem využití		popis	výměra plochy celkem (ha)
1	BI	bydlení individuální	0,259
2	P*	veřejné prostranství	0,033
3	BI	bydlení individuální	0,203
4	TO	manipulační a skladovací plocha	0,038
5		neobsazeno	
6	TV	koridor kanalizace	0,167
7	TV	koridor kanalizace	0,690
8	P*	veřejné prostranství	0,024
9	P*	veřejné prostranství	0,024
10	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,224
11	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,603
12	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,414
13	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,458
14	TV	vodohospodářská plocha	0,184
15	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,145
16	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,244
17	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,231
18	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,347
19	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,306
20	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,778
21	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,823
22	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,487
23	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,422
24	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,502
25	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	1,156
26	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,586
27	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	1,368
28	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,312
29	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,165
30	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,543
31	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,404
32	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,091
33	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,286
34	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,241
35	Z*	sidelní zeleň	0,072
36	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,428
37	Z*	sidelní zeleň	0,133

Poznámka:

Správci drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytné nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čary. Dle Centrální evidence vodních toků MZe ČR se na řešeném území nachází následující vodní toky:

- Olšinka (správce je Povodí Moravy, s.p.)
- Hoštický potok (správce je Povodí Moravy, s.p., Lesy ČR, s.p.)
- PP Hoštický
- bezejmenný přítok Hoštického potoka (správce těchto vodních toků jsou Lesy ČR, s.p.)
- Tišinka
- bezejmenné přítoky Tišinky (správce těchto vodních toků je Povodí Moravy, s.p.)
- PP Tišinky
- LP přítoku Tišinky (správce těchto vodních toků jsou Lesy ČR, s.p.)

V řešeném území se nachází ochranná pásma vodních zdrojů:
- OPVZ I.st., II.b st. farma Zdislavice - rozhodnutí Vod.235/1-1971/85-Chý

Na řešeném území je dle ÚAP Zlínského kraje vymezena aktivní zóna záplavového území a stanovené záplavové území Q5, Q20 a Q100 toku Kotojedka, Olšinka, Zacharka (MeUKM/025041/2013).

Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:
- Koridor RR směru - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení §175 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č.222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č.127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení §175 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) - viz. mapový podklad, ÚAP - jev 82. V případě kolize může být výstavba omezena.

Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny povinnosti stanovené zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická naleziště:

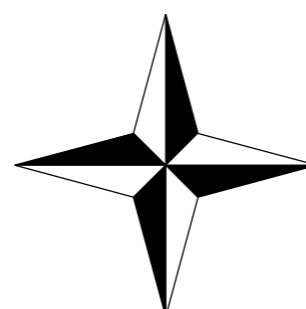
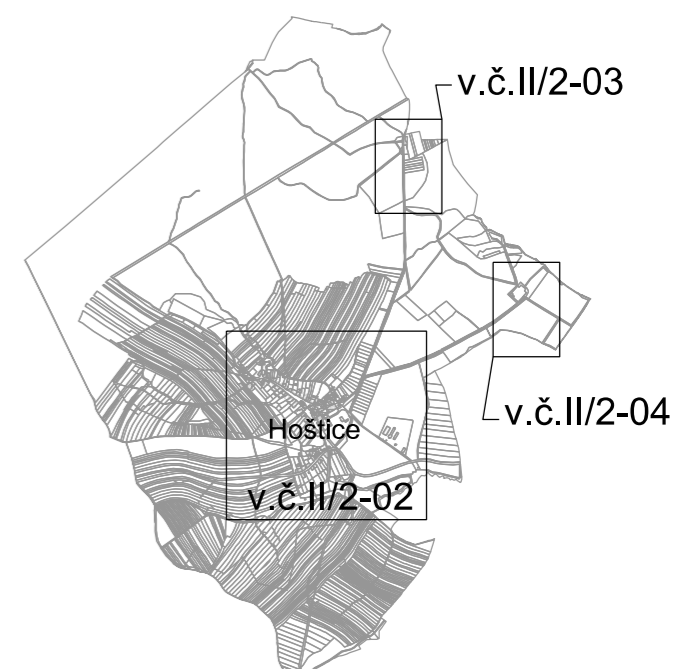
24-42-14/1 kat.území s arch.nálezy: 2; středověké a novověké jádro obce
Zbývající část řešeného území - kat.území s arch.nálezy: 3.

Nemovitě kulturní památky:
rej.č.15597/7-5963 - zámek (č.p.52)
rej.č.18695/7-5967 - kostel sv.Jiljí
rej.č.14993/7-5968 - boží muka

Památky místního významu:
1 - socha P.Marie
2 - kříž
3 - fara
4 - pomník padlých z 1.sv.války

Celý katastr spadá do regionu lidové architektury Hanácký žudr.

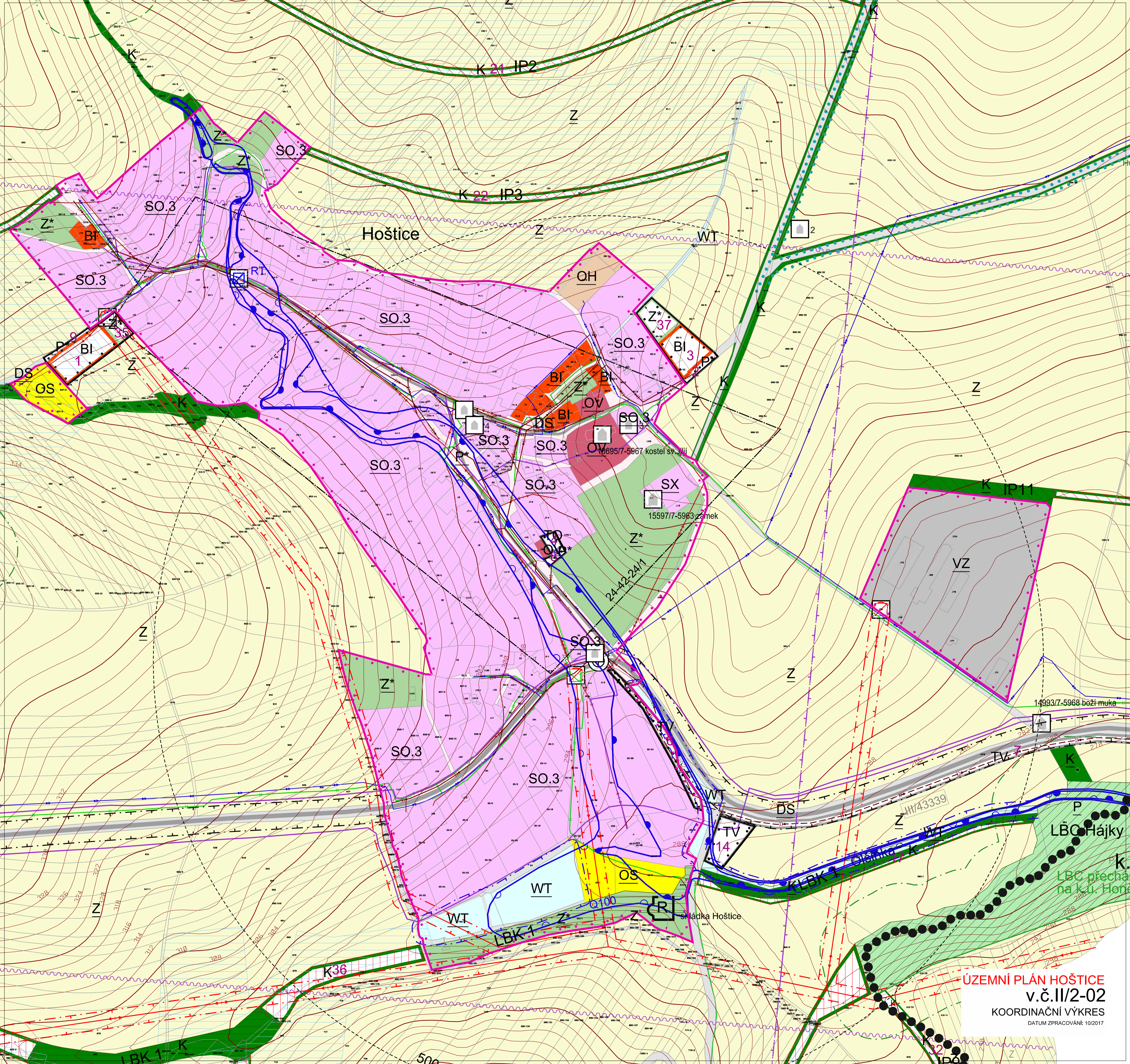
SCHÉMA KLADU VÝKRESŮ



v.č.II/2-01

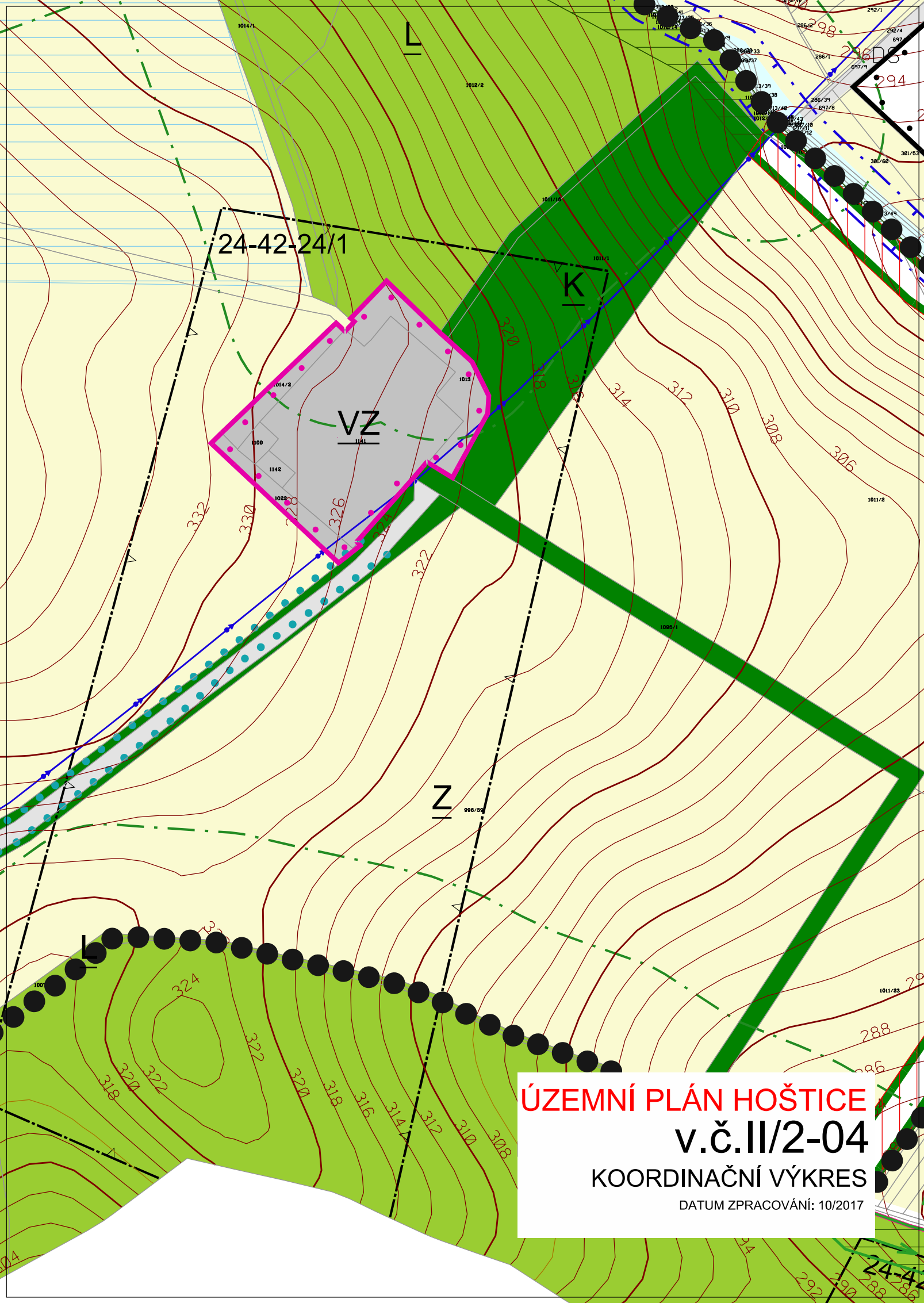
Příloha č.4

OBJEDNATEL OBEC HOŠTICE	POŘIZOVATEL MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	 KOLLAŘOVA 629 TEL.603818384 ING.ARCH.MILAN KROUMAN
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO K 1-16	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. MILAN KROUMAN	
<h3>ÚZEMNÍ PLÁN HOŠTICE</h3>		ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
OBSAH KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘITKO 1 : 2 000	DATUM 10/2017
		V.Č. II/2



Hoštice

ÚZEMNÍ PLÁN HOŠTICE
v.č.II/2-02
KOORDINAČNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 10/2017



ÚZEMNÍ PLÁN HOŠTICE
v.č.II/2-04
KOORDINAČNÍ VÝKRES
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 10/2017